



## DESCRIPTION

OPPORTUNITE A SAISIR POUR UN PROMOTEUR

2 parcelles constructibles de 998m2 avec 2 maisons. Une maison habitable de type T5 avec piscine et une maison T3 rénovée en 2018 qui est actuellement louée.

Le terrain est situé au calme, au fond d'une impasse sécurisée avec portail et digicode, dans l'hyper centre de Saint Paul entre La chaussée royale et la rue du Commerce, à proximité de toutes commodités et commerces (hypermarché, pharmacie, gare routière, médecins, banque, coiffeur, boulangerie, école, crèche...) Possibilité de construire R+3+ comble

Prix négociable

Pour la visite, n'hésitez pas à me contacter au plus vite au 06.93.55.88.26

Si vous me contactez par écrit, merci de me laisser vos coordonnées téléphoniques afin d'être recontacté.

Armella LEBRETON inscrite sous le n°RSAC 853 382 869

de Saint Denis de La Réunion

Référence annonce : M457AL

Les honoraires sont à la charge du vendeur

## DESCRIPTIF

Façade : Bon état  
Couverture : Tôle  
Mitoyenneté : Indépendant  
Nature terrain : plat  
Piscine  
Plain-pied  
Climatisation  
Portail électrique  
Type cuisine : Aménagée  
Type chauffage : Aucun  
Orientation : Est  
Etat général intérieur : Habitable  
Etat général extérieur : Bon  
Surface terrain : 998 m<sup>2</sup>  
Orientation : Est  
Etat général intérieur : Habitable  
Etat général extérieur : Bon

## VOTRE CONTACT

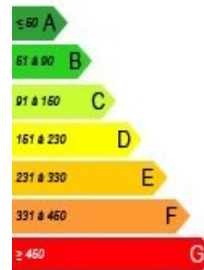
Armella LEBRETON

Tél : 0693558826

Mobile : 0693558826

Email : [infos@storm-immobilier.fr](mailto:infos@storm-immobilier.fr)

Logement économe



Logement énergivore

logement

NC

