



DESCRIPTION

IDEAL INVESTISSEURS

Située à Piton Saint Leu, à 300m d'altitude
Maison individuelle de 210m² environ, avec vue mer, sur
un terrain clôturé de 1050m² environ.

La maison est divisée en 3 appartements avec accès
indépendant.

Un T3 de 50m² environ au Rez de chaussée loué 621
euros jusqu'au 31 mai 2021

Un T4 de 90 m² environ à l'étage loué 721 euros jusqu'au
31mars 2021

Un T3 de 70 m² environ au rez de chaussée libre de toute
occupation et meublé, avec un garage.

possibilité de garder les locataires ou de louer en
saisonnier

Le terrain est plat avec possibilité de rajouter une piscine.
La maison est située dans un endroit calme et proches de
toutes commodités, école maternelle, collège,
supermarché, la poste, cabinet médical et centre
commercial le Portail

Pour la visite, n'hésitez pas à me contacter au plus vite au
06.93.55.88.26

Si vous me contactez par écrit, merci de me laisser vos
coordonnées téléphoniques afin d'être recontacté.

Armella LEBRETON inscrite sous le n°RSAC 853 382 869
de Saint Denis de La Réunion
Référence annonce : M459AL

Les honoraires sont à la charge du vendeur

DESCRIPTIF

Année de construction : 2002

Type de construction : villa

Façade : Bon état

Couverture : Tôle

Mitoyenneté : Indépendant

Nature terrain : plat

Meublé

Etage : 1

Nombre de niveaux du bâtiment : 2

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 7

Type cuisine : Aménagée, Ouverte

Type chauffage : Aucun

Nombre de WC : 3

Nombre de salles d'eau : 3

Nombre de garage : 1

Nombre de parking intérieurs : 2

Nombre de balcons : 2

Orientation : Ouest

Etat général extérieur : Bon

Surface habitable : 237 m²

Surface terrain : 1050 m²

Taxe foncière : 2 301 €

Orientation : Ouest

Etat général extérieur : Bon

VOTRE CONTACT

Armella LEBRETON

Tél : 0693558826

Mobile : 0693558826
Email : infos@storm-immobilier.fr

