



## DESCRIPTION

Dans un secteur recherché, venez visiter cette maison T4 située dans un lotissement à La Possession, proche de toutes commodités (commerces, écoles, crèches, banque, supermarché, lycée...) et dans un environnement calme. Accès route du littoral 15 minutes environ. 3 chambres avec placards dont une climatisée. Le séjour est aussi climatisé et toutes les pièces sont équipées de brasseur d'air.

La maison est bien entretenue et en bon état sur un terrain de plus 400 m2 arboré. Vous disposez d'une varangue et d'une grande terrasse couverte pour des repas en famille. Stationnement possible jusqu'à 2 véhicules dans la cour.

Pour la visite, n'hésitez pas à me contacter au plus vite au 06.93.55.88.26

Si vous me contactez par écrit, merci de me laisser vos coordonnées téléphoniques afin d'être recontacté.  
Armella LEBRETON inscrite sous le n°RSAC 853 382 869 de Saint Denis de La Réunion  
Référence annonce : M466AL

Les honoraires sont à la charge du vendeur

## DESCRIPTIF

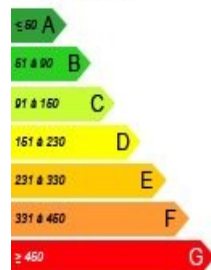
Année de construction : 2001  
Type de construction : villa  
Façade : Bon état  
Couverture : Tôle  
Mitoyenneté : Indépendant  
Nature terrain : plat  
Plain-pied  
Etage : Rez-de-Chaussée  
Nombre de pièces : 4  
Nombre de chambres : 3  
Type cuisine : Aménagée, Equipée, Ouverte  
Type chauffage : Aucun  
Nombre de WC : 1  
Nombre de salles d'eau : 1  
Nombre de parking intérieurs : 2  
Nombre terrasses : 2  
Orientation : Nord  
Etat général intérieur : Bon  
Etat général extérieur : Bon  
Surface habitable : 83 m<sup>2</sup>  
Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>  
Surface totale : 166 m<sup>2</sup>  
Surface terrasses : 22 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 404 m<sup>2</sup>  
Cuisine:10::  
Chambre 1:13::  
Chambre 2:10::  
Chambre 3:11::

Taxe foncière : 1 380 €  
Orientation : Nord  
Etat général intérieur : Bon  
Etat général extérieur : Bon

## VOTRE CONTACT

Armella LEBRETON  
Tél : 0693558826  
Mobile : 0693558826  
Email : [infos@storm-immobilier.fr](mailto:infos@storm-immobilier.fr)

Logement économe



Logement énergivore

logement

NC

