



## DESCRIPTION

Appartement T2 à vendre, situé à l'est de Toulon

Venez visiter sans attendre cet appartement T2 de 46m<sup>2</sup> avec son balcon et sa cave.

Composé d'une entrée qui dessert une belle chambre, une salle de bain avec baignoire, ainsi qu'un WC séparé. Il dispose également d'une belle pièce de vie, avec sa cuisine ouverte aménagée avec son balcon. Vous y trouverez un grand placard qu'on peut aménager en dressing.

Quelques finitions sont à prévoir.

Charges de copropriété : 45€ mensuels, 540€ annuels

Première acquisition ou investissement locatif, n'hésitez plus, venez le visiter! Contactez-nous

Contactez Benoit DOUCET au 0684243943  
Merci de nous laisser vos coordonnées téléphonique lors d'envoi d'email.

## DESCRIPTIF

Étage : 3  
Nombre de niveaux du bâtiment : 5  
Nombre de pièces : 2  
Nombre de chambres : 1  
Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 46 m<sup>2</sup>  
Surface balcons : 10 m<sup>2</sup>  
Statut de copropriété  
Procédure en cours syndic copro : Néant

## VOTRE CONTACT

**Benoit DOUCET**  
Tél : 0422446532  
Mobile : 0684243943  
Email : [infos@storm-immobilier.fr](mailto:infos@storm-immobilier.fr)

