



DESCRIPTION

T3 RENOVÉ BAS FARON

Bel appartement de 54M2 rénové en 2016 expo Sud sur le Bas Faron.

Cet appartement dans une petite copropriété de 6 lots, au premier étage offre une vue dégagée sans vis à vis. Il se compose d'un salon séjour avec sa cuisine ouverte qui reste équipée avec plaque et hotte. Deux chambres, une salle d'eau avec WC complètent ce bien.

Vous disposerez à l'extérieur d'une place de parking privative et d'un cellier. Un jardin commun agrémenté cette jolie copropriété au calme dont la facade a été rénovée en 2016, et la cage d'escalier en cours.

Faible charges 40 Euros par mois
Taxe foncière 795 Euros.

Pour des informations ou une visite, n'hésitez pas à contacter Benoit DOUCET au 06 84 24 39 43 salarié collaborateur sous le numéro ADC 83052021000000237 me contactez par écrit, merci de me laisser vos coordonnées téléphoniques afin d'être recontacté.

DESCRIPTIF

Année de construction : 1953
Façade : RENOVÉE
Interphone
Double vitrage
Etage : 1
Nombre de niveaux du bâtiment : 2
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Type cuisine : Aménagée, Equipée
Type chauffage : Individuel
Mode chauffage : Convecteurs
Nature chauffage : Electrique
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de parking extérieurs : 1
Nombre de caves : 1
Orientation : Sud
Vue : dégagée
Etat général intérieur : Bon
Etat général extérieur : Très bon
Surface habitable : 54 m²
Surface Carrez : 54 m²
Surface séjour : 54 m²
Statut de copropriété
Numéro(s) de lot : 10
Nombre de lots : 6
Procédure en cours syndic copro : Néant
Charges annuelles N-1 : 493 €/an
Total des charges : 40 €/mois
Taxe foncière : 795 €
Orientation : Sud
Vue : dégagée
Etat général intérieur : Bon
Etat général extérieur : Très bon

VOTRE CONTACT

Benoit DOUCET
Tél : 0422446532
Mobile : 0684243943
Email : infos@storm-immobilier.fr

