



DESCRIPTION

Petite maison mitoyenne d'un côté avec un étage de 59m² avec 2 chambres, terrasse (idéal pour rentrer son scooter ou stocker en sécurité) et petit jardin.

Adresse : rue René Cassin 83150 Bandol.

L'appartement est exposé ouest.

Aucun vis à vis. Accès autoroute à 5mn de voiture via le péage de Bandol.

L'environnement est calme, cette charmante maison vous séduira par son extérieur et son séjour spacieux et lumineux avec baies vitrées.

Proximité du supermarché Casino Peyrière à 700m et 1,5km de la mer.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie de 33 m² avec cuisine équipée, salon, séjour donnant sur la terrasse et le jardin avec un WC indépendant.

A l'étage deux chambres avec salle de bain. Dressing. Une place de parking extérieure privative attitrée à l'appartement.

Les charges s'élèvent à 30€ et comprennent les charges communes générales ainsi que l'eau froide.

Notre propriétaire a choisi la garantie des loyers impayés auprès d'un assureur. Pour la solvabilité de votre dossier, un montant minimum de 3220 Euros de revenus sera demandé.

Votre dossier de candidature est à déposer directement en ligne sur notre site Internet dans l'onglet "gestion locative".

DESCRIPTIF

Mitoyenneté : 1 côté
 Étage : Rez-de-Jardin
 Nombre de niveaux du bâtiment : 1
 Nombre de pièces : 3
 Nombre de chambres : 2
 Type cuisine : Aménagée, Equipée
 Type chauffage : Individuel
 Nature chauffage : Electrique
 Nombre de WC : 1
 Nombre de salles de bains : 1
 Nombre de parking extérieurs : 1
 Nombre terrasses : 1
 Etat général intérieur : Bon
 Etat général extérieur : Bon
 Surface habitable : 59 m²
 Superficie Boutin : 59 m²
 Surface séjour : 33 m²
 Surface totale : 59 m²
 Statut de copropriété
 Numéro(s) de lot : 3
 Nombre de lots : 14
 Procédure en cours syndic copro : Néant
 Etat général intérieur : Bon
 Etat général extérieur : Bon

VOTRE CONTACT

STORM GESTION

Tél : 0422446532

Mobile : 0422446532

Email : location@storm-immobilier.fr

